

List of Signatures

Page 1/1



Årsregnskap med noter og styrets årsberetning 2024_til sign...

Name	Method	Signed at
Erikstein, Bjørn K	BANKID	2025-05-02 12:32 GMT+02
Seferowicz, Maria	BANKID	2025-05-06 10:24 GMT+02
Gundersen, Tove	BANKID	2025-05-02 11:26 GMT+02
THEIS, JØRN HENNING	BANKID	2025-05-02 09:54 GMT+02
Haukeland, Vidar	BANKID	2025-05-02 09:19 GMT+02
Kirkevold, Marit	BANKID	2025-05-02 09:10 GMT+02
Ik Dahl, Tone	BANKID	2025-05-05 12:00 GMT+02
Sørli, Nils-Frode Seland	BANKID	2025-05-05 11:58 GMT+02
Thorsen, Johnny	BANKID	2025-05-04 10:47 GMT+02
Skorgen, Gunnhild	BANKID	2025-05-03 11:14 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 8982C3FD83E149568C192C37646558F5

LOVISENBERG DIAKONALE SYKEHUS AS**RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.**

Beløp i NOK 1 000

	Note	2024	2023
DRIFTSINNETEKTER			
Ordinære driftsinntekter	1	2 979 604	2 761 185
Salg av varer og tjenester		14 718	22 870
Andre driftsinntekter		39 527	2 388
Sum driftsinntekter		3 033 850	2 786 443
DRIFTSKOSTNADER			
Kjøp av helsetjenester	2	326 891	301 876
Forbruk av matvarer, medisiner og medisinske forbruksvarer		384 885	330 442
Lønnskostnader og andre personalkostnader	3, 4	1 878 413	1 761 121
Avskrivninger	5	62 704	51 656
Andre driftskostnader	6,7	317 780	314 233
Tap på fordringer		4 061	2 954
Sum driftskostnader		2 974 733	2 762 282
DRIFTSRESULTAT		59 117	24 161
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		20 721	15 733
Rentekostnader	7	9 826	3 611
Finansinntekter		140	84
Finanskostnader		20	199
Sum finansielle poster		11 015	12 007
ÅRSRESULTAT		70 131	36 168



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8982C3FD83E149568C192C37646558F5

LOVISENBERG DIAKONALE SYKEHUS AS

BALANSE

Beløp i NOK 1 000

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler	5	919 557	943 522
Investering i aksjer og andeler	8	117 649	109 411
Pensjonsmidler	4	121 798	142 621
Andre fordringer	9	61 950	67 557
Sum anleggsmidler		1 220 954	1 263 111
OMLØPSMIDLER			
Varebeholdning	10	14 631	15 373
Kundefordringer		42 460	67 307
Andre fordringer		60 961	51 297
Kontanter, bankinnskudd	11	411 653	243 596
Sum omløpsmidler		529 705	377 573
SUM EIENDELER		1 750 659	1 640 684
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	12,13	10 000	10 000
Overkurs	13	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Annen egenkapital	13	802 498	732 367
Sum opptjent egenkapital		802 498	732 367
Sum egenkapital		842 498	772 367
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Pensjonsforpliktelser	4	168 956	114 825
Langsiktig gjeld	7	169 398	172 175
Sum forpliktelser		338 354	287 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		94 722	115 946
Skyldig off. avgifter, skattetrekk o.l		103 158	119 348
Annen kortsiktig gjeld	14	371 926	346 024
Sum kortsiktig gjeld		569 807	581 318
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		1 750 659	1 640 684

Oslo, 23 april 2025

Bjørn Kristoffer Erikstein
Styrets leder

Marit Kirkvold
Styremedlem

Vidar Haukeland
Styremedlem

Johnny Thorsen
Styremedlem

Jørn Henning Theis
Styremedlem

Tove Gundersen
Styremedlem

Nils-Frode Seland Sørlic
Styremedlem

Maria Seferowicz
Styremedlem

Gunnhild Skorgen
Styremedlem

Tone Ik Dahl
Adm. direktør



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8982C3FD83E149568C192C37646558F5

LOVISENBERG DIAKONALE SYKEHUS AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING 1.1. - 31.12.

Beløp i NOK 1 000

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Årsresultat	70 131	36 168
Avskrivninger	62 704	51 656
Tap ved avgang varige driftsmidler	0	1 151
Endring i omløpsmidler	15 925	-29 019
Endring i kortsiktig gjeld	-11 705	85 785
Differanse mellom pensjonspremie og pensjonskostnad	74 954	-56 695
Endring i utsatt inntekt	-193	-193
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	211 816	88 853
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-38 545	-273 577
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-8 238	-7 403
Reduksjon langsiktig fordring - note 9	5 607	6 082
Netto kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter	-41 175	-274 897
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Opptak av langsiktig gjeld	-2 583	171 015
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-2 583	171 015
Netto endring av likvider gjennom året	168 057	-15 030
Likviditetsbeholdning 1.1.	243 596	258 627
Likviditetsbeholdning 31.12.	411 653	243 596



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8982C3FD83E149568C192C37646558F5

LOVISENBERG DIAKONALE SYKEHUS AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt om regnskapet

Regnskapet er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noter.

Prinsipper for inntektsføring

Driftsinntektene til sykehuset består i hovedsak av grunnfinansiering fra Helse Sør-Øst RHF, aktivitetsbaserte inntekter og andre driftsinntekter.

Grunnfinansieringen består av basisinntekt til drift og investering. I tillegg kommer inntekt til nasjonalt kompetansesenter samt tildeling av forskningsmidler og diverse andre tilskudd. Grunnfinansieringen fastsettes i den årlige avtale om oppdrag og bestilling mellom sykehuset og Helse Sør-Øst RHF.

Aktivitetsbaserte inntekter består av ISF-inntekter (ISF= innsatsstyrt finansiering), øvrige polikliniske inntekter og egenandeler. Sykehuset får inntekter for behandling av pasienter bosatt i andre regioner (gjestepasientinntekter) og inntekter fra selvbetalende pasienter.

Andre inntekter tilknyttet kjernevirksomheten er fra laboratorie- og røntgentjenester og inntekter fra bydelene for utskrivningsklare pasienter. I tillegg har sykehuset salgsinntekter fra kjøkken, kantine og diverse andre inntekter.

Grunnfinansieringen inntektsføres i den perioden den knytter seg til, mens ISF-inntekter og poliklinikkinntekter inntektsføres i den perioden aktiviteten er utført, det vil si den perioden helsetjenesten er utført. Andre inntekter inntektsføres i den perioden varen/tjenesten er levert.

Varebeholdninger

Varebeholdningen er verdsatt til gjennomsnittlig anskaffelseskost. Ukurante varer er nedskrevet til virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler med kostpris over 100 TNOK og forventet økonomisk levetid på minst 3 år balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som omløpsmidler oppføres i balansen til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler oppføres i balansen til kostpris og nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende. Fordringer som anses som tap, er nedskrevet i regnskapet.

Klassifisering av diverse balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Pensjoner

Regnskapsføring av pensjonskostnader skjer i samsvar med Norsk Regnskapsstandard, NRS 6 Pensjonskostnader. Pensjonsordningene behandles som flerforetaksplan. Dette innebærer at forpliktelser og kostnader beregnes som ideelle/ proporsjonale andeler av den samlede forpliktelse i den aktuelle flerforetaksplan i henhold til NRS 6.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening på basis av forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler, samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet, frivilling avgang osv. Pensjonsmidlene er vurdert til virkelig verdi. Pensjonsmidler og -forpliktelse er presentert brutto i balansen fordelt på de ulike pensjonskassene.

Endringer i forpliktelsen som skyldes vedtatte endringer i tjenstepensjon håndteres regnskapsmessig som en planendring i følge regnskapsloven og resultatføres i år. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik mot beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid for den del av avvikene som overstiger 10 % av brutto pensjonsforpliktelse (av pensjonsmidlene dersom disse er størst).

Vedlikeholdsetterslep

Etterslep på vedlikehold av sykehusets bygninger og fremtidig nødvendig vedlikehold resultatføres på det tidspunkt arbeidet skjer.

Kontantstrøm

Kontantstrømoppstilling er satt opp i samsvar med NRS kontantstrømoppstilling, indirekte metode.

Skatt

Sykehuset er unntatt fra skatteplikt.

Nøytral merverdiavgift

Gjennom Stortingets behandling av Prop. 1 S (2016-2017) for Helse- og omsorgsdepartementet ble det fra 1. januar 2017 innført en ordning med nøytral merverdiavgift for helseforetakene. Ordningen innebærer at helseforetakene får kompensert utgifter til merverdiavgift på en rekke varer og tjenester som inngår i driften av virksomheten.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8982C3FD83E149568C192C37646558F5

LOVISENBERG DIAKONALE SYKEHUS AS

NOTER

NOTE 1 INNTEKTER

Lovisenberg Diakonale Sykehus AS er lokalisert til Oslo og er lokalsykehus innen indremedisin for bydelene Gamle Oslo, Grünerløkka, Sagene og St. Hanshaugen med Sentrum. Psykisk helsevern omfatter bydelene Gamle Oslo, Grünerløkka og St. Hanshaugen. Psykisk helsevern for voksne har i tillegg døgntilbud utover akuttfasen for Vestre Aker, Frogner og Ullern.

Klinikk for Kirurgi tar imot pasienter fra hele landet for planlagte operasjoner innen ortopedi, øre-nese-hals og generell kirurgi. TAKO-senteret er et nasjonalt kompetansesenter for munnhelse hos pasienter med sjeldne diagnoser. Lovisenberg Lindring og Livshjelp gir lindrende behandling, pleie og omsorg til kronisk syke kreftpasienter, pasienter med annen alvorlig, kronisk lidelse og døende.

	2024 1000 NOK	2023 1000 NOK
Totale ordinære driftsinntekter		
Grunnfinansiering (somatikk og psykisk helsevern)	2 046 543	1 882 746
Andre offentlige tilskudd (somatikk og psykisk helsevern)	23 630	27 974

Aktivitetsbaserte inntekter

ISF inntekter og andre inntekter (innenfor Helse Sør-Øst)	611 390	579 533
ISF inntekter og inntekter for døgnopphold psykisk helsevern (gjester)	195 997	176 436
HELFO inntekter og egenandeler (somatikk og psykisk helsevern)	91 894	84 536
Andre aktivitetsbaserte inntekter (somatikk og psykisk helsevern)	10 150	9 961

Totale ordinære driftsinntekter	2 979 604	2 761 185
--	------------------	------------------

Aktivitetstall somatikk	2024	2023
Utskrevne pasienter døgntilbud	10 858	10 885
Liggedøgn døgntilbud	38 576	38 360
Pasienter dagoppholdsbehandling	11 200	10 824
Polikliniske konsultasjoner	88 043	86 645
Antall DRG-poeng (dag, døgn, poliklinikk, legemidler)	21 695	23 796

Aktivitetstall psykisk helsevern for voksne	2024	2023
Utskrevne pasienter døgntilbud	1 386	1 380
Liggedøgn døgntilbud	25 934	24 913
Polikliniske konsultasjoner	95 154	85 484
Antall DRG-poeng	18 762	18 565

Aktivitetstall barne- og ungdomspsykiatri	2024	2023
Antall polikliniske konsultasjoner	22 137	26 222
Antall DRG-poeng	7 432	8 815

Aktivitetstall tverrfaglig spesialisert rusbehandling	2024	2023
Antall polikliniske konsultasjoner	10 702	9 228
Antall DRG-poeng	2 269	2 214



NOTE 2 KJØP AV HELSETJENESTER

	2024 1000 NOK	2023 1000 NOK
Kjøp av helsetjenester:		
Gjestepasienter	248 259	229 483
Behandlingshjelpemidler	47 383	45 397
Kjøp av lab og røntgentjenester inneliggende pasienter	14 247	11 248
Kjøp a privat klinikk/sukehus		
Kjøp av offentlige helsetjenester, kommuner	5 234	5 140
Kjøp av plasser alderspsykiatri	7 279	6 668
Kjøp av psykologtjenester (Arbeid og helse)	4 489	3 902
Sum kjøp av helsetjenester	326 891	301 838

NOTE 3 LØNSKOSTNADER OG ANDRE PERSONALKOSTNADER

	2024 1000 NOK	2023 1000 NOK
Lønninger	1 340 852	1 273 852
Arbeidsgiveravgift	236 632	224 764
Pensjonskostnader	243 448	221 650
Andre ytelser	57 481	40 855
Sum lønnskostnader	1 878 413	1 761 121

	2024	2023
Antall årsverk	1 864	1 838

Herav utgjør godtgjørelse til ledende personer:

	Lønn / Honorar	Andre ytelser	Pensjon
Administrerende direktør	2 039 799	2 735	170 774
Styre	985 000		

Ved fratredelse er adm.dir under visse betingelser berettiget til en etterlønn tilsvarende brutto lønn for en periode på 12 mnd fra oppsigelsesdato.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til eller gitt garantier på vegne av administrerende direktør, medlemmer av styret eller andre nærstående parter.

Styrets medlemmer i regnskapsperioden:

Navn	Tittel	Tjenesteperiode
Bjørn Kristoffer Erikstein	Styreleder	01.01.24-31.12.24
Helge Torgersen	Styremedlem	01.01.24-25.06.24
Kari Gran Bøe	Styremedlem	01.01.24-25.06.24
Vidar Haukeland	Styremedlem	01.01.24-31.12.24
Tove Gundersen	Styremedlem	01.01.24-31.12.24
Johnny Thorsen	Styremedlem	01.01.24-31.12.24
Marit Kirkvold	Styremedlem	25.06.24-31.12.24
Jørn Henning Theis	Styremedlem	25.06.24-31.12.24
Gunnhild Skorgen	Styremedlem (ansattrepresentant)	01.01.24-31.12.24
Maria Seferowicz	Styremedlem (ansattrepresentant)	01.01.24-31.12.24
Nils-Frode Seland Sørli	Styremedlem (ansattrepresentant)	01.01.24-31.12.24

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor beløper seg totalt for 2024 til NOK 487 670 eks. mva.

<u>Godtgjørelsen fordeler seg slik:</u>	2024	2023
Lovpålagt revisjon	487 670	246 052
Utvidet finansiell revisjon	49 500	31 680
Totalt	537 170	277 732



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8982C3FD83E149568C192C37646558F5

NOTE 4 PENSJONER

Kollektiv pensjonsordning

Lovisenberg Diagonale Sykehus AS har etablert en kollektiv pensjonsordning for de ansatte gjennom Kommunal Landspensjonskasse (KLP). Hovedbetingelsene for avtalen er 30 års opptjening med om lag 66 % pensjon i forhold til pensjonsgrunnlaget 1. januar i det året man fyller 67 år, samt ektefelle- og barnepensjon. Det ble innført en endring av alderspensjon i folketrygden i 2011. Den innebærer at alle i årskullene fra 1959 og yngre får en levealdersjustering og må jobbe lengre for å oppnå 66% av sluttlønn, mens alle som er født før 1959 får 66%. Alle pensjonsytelsene samordnes med forventede ytelser fra folketrygden.

Sykehusets prester er medlem i Statens Pensjonskasse.

AFP-ordningen

I tillegg til den ordinære tjenestepensjonsordningen kommer ytelser i form av Avtalefestet pensjon (AFP) som også betales gjennom KLP.

AFP livsvarig

AFP livsvarig er en livsvarig tilleggspensjon som kan tas ut fleksibelt mellom 62 og 70 år for personer født i 1963 eller senere. Ordningen erstatter nåværende AFP 62-67. AFP livsvarig i offentlig sektor ble sanksjonert i lov om statens pensjonskasse i april 2024. Dette medførte en endring av pensjonsplanen til de ansatte. I henhold til NRS 6 pensjonskostnader skal planendringer innregnes i resultatregnskapet på vedtakstidspunktet. Man har ikke kunnet måle planendringen inn i regnskapet i 2024 da det mangler avklaring om fordeling av kostnader for AFP livsvarig. Når avklaringer om AFP livsvarig er på plass, vil man beregne effekten av planendringen og i henhold til regnskapsstiftelsens omtale ta inn en utsatt regnskapsføring av denne i regnskapet for 2025.

Generelt

Pensjonsordningene omfatter i alt 9 585 personer, hvorav 2 351 er yrkesaktive, 5 182 er oppsatte og 2 052 er pensjonister. LDS tilfredsstiller kravene iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Økonomiske forutsetninger for beregningen	2024	2023
Diskonteringsrente	3,90%	3,10%
Forventet avkastning på pensjonsmidler	5,80%	5,20%
Årlig lønnsregulering	4,00%	3,50%
Regulering av folketrygdens grunnbeløp	3,75%	3,25%
Forventet pensjonsregulering	3,00%	2,80%
AFP-uttak	23,36%	27,13%
Dødelighetstabell	KLP2021	KLP2021

Spesifikasjon av pensjonskostnad	2024 1000 NOK	2023 1000 NOK
Nåverdi av opptjente pensjonsrettigheter i året	265 688	242 284
Rentekostnad på pensjonsforpliktelsen	152 363	135 629
Årets brutto pensjonskostnad	418 050	377 913
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-209 790	-189 866
Administrasjonskostnad	6 538	7 705
Resultatført estimatendring/-avvik	28 649	25 897
Resultatført planendring	0	0
Arbeidsgiveravgift	30 287	27 601
Årets netto pensjonskostnad	273 734	249 251

	31.12.24		31.12.23	
	1000 NOK		1000 NOK	
Pensjonsforpliktelse / -midler	Sykepleier-/ fellesordning	Legeordning	Sykepleier-/ legeordning	Fellesordning
Brutto påløpte pensjonsforpliktelse	3 373 744	1 316 073	2 918 192	1 795 131
Pensjonsmidler	3 205 079	1 305 603	2 524 500	1 490 158
Netto pensjonsforpliktelse/(-midler)	168 665	10 470	393 692	304 973
Arbeidsgiveravgift på netto pensjonsforpliktelse	23 782	1 476	55 511	43 001
Ikke resultatført estimatendring/ avvik	-23 491	-133 744	-591 823	-233 149
Netto bokført forpliktelse/(-midler) inkl arbeidsgiveravgift	168 956	-121 798	-142 621	114 825



NOTE 5 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Medisinsk teknisk utstyr 1000 NOK	Inventar/ Teknisk/ IT utstyr 1000 NOK	Bygg 1000 NOK	Anlegg u. utførelse 1000 NOK	Sum 1000 NOK
Anskaffelseskost 1.1.2023	336 139	322 935	974 302	8 857	1 642 233
Tilgang	20 164	17 040	-	10 585	47 789
Overført til/fra aktivering Anlegg under utførelse		-	-	-8 857	-8 857
Avgang		-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2024	356 303	339 975	974 302	10 585	1 681 165
Akkumulerte avskrivninger og nedskr 1.1.2023	225 195	260 341	213 174		698 710
Årets avskrivninger	20 353	19 984	22 561		62 898
Akkumulerte avskrivninger og nedskr. 31.12.2024	245 548	280 325	235 735		761 608
Balanseført verdi 31.12.2024	110 756	59 650	738 567	10 585	919 557
Avskrivningsår	4 - 15	3 - 10	50		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

I 2020 mottok sykehuset TNOK 9.000 fra HSØ for dekning av investeringer i forbindelse med Covid-19. Beløpet føres som en reduksjon av avskrivningene i takt med avskrivningene. Årets reduksjon utgjør TNOK 194 slik at årets avskrivninger vises i resultatet med TNOK 62 704

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler	1 936	59 213	61 149
--	-------	--------	--------

Mesteparten av beløpet under "Anlegg under utførelse" er knyttet til byggrelaterte prosjekter. Bedriftshytter og kunst avskrives ikke og vises med kostpris på henholdsvis TNOK 7.932 og TNOK 200. Bedriftshytter inngår i bygg og kunst inngår i inventar/teknisk/IT utstyr. Aktivert beløp i tilknytning til "Anlegg under utførelse" er i henhold til estimert ferdigstilleelsesgrad av prosjektet. Avskrivningstidspunktet starter ved ferdigstillelse og når anlegget tas i bruk. LDS inngår løpende leieavtaler på maskiner og transportmidler, fortrinnsvis på 3-5 år. Det er medtatt husleiekostnader for 2024. Se note 7 som omtaler av kjøp av bygg i Lovisenberg gata 21G.

NOTE 6 ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Andre driftskostnader:		
Inventar, maskiner	6 165	7 936
Kontorkostnader, telefoni, konsulentbistand	66 543	62 596
Energi	20 246	28 162
Husleie, avgifter, forsikringer, vakthold, se også note 7 som omtaler kjøp av bygget i Lovisenberg gata 21 G	69 939	80 364
Andre forbruksvarer	10 310	9 847
Vedlikehold av bygg og utstyr, renhold av bygg	74 664	60 160
Transport- og reisekostnader	13 460	12 021
Tap avgang anleggsmidler	7 833	7 079
Annet	48 620	46 067
Sum andre driftskostnader	317 780	314 233



NOTE 7 MELLOMVÆRENDE OG TRANSAKSJONER MED EIERNE OG ANDRE NÆRSTÅENDE PARTER

LDS er belastet med følgende kostnader fra Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg (SDL):

	2024	2023
	1000 NOK	1000 NOK
Festeavtaler, leie av uteareal til parkering	1 275	1 275
Husleie L21F	29 181	38 908
Felles utgifter L21 F	3 436	2 126
Husleie L21G	-	8 200
Nedbetaling langsiktig gjeld 21G	2 583	
Festeavgift L21G	376	125
Finanskostnad L21G	9 341	3 145
Felles utgifter L21 G	825	464
Geitmyrsveien 45A+45B	5 180	5 292
Parkering		
Merverdiavgiftskompensasjon husleie L21 F og G	5 607	6 429
Husleie L11 inkl fellerutgifter	3 196	3 038
Husleie Villa Viten fellerutgifter	640	560
Totalt	61 640	69 563

LDS er belastet med følgende kostnader fra Lovisenberg Diakonale Høgskole (LDH):

Bibliotek tjenester	386	386
Totalt	386	386

Sykehuset har pr. 31.12.24 (31.12.23) ingen kortsiktig gjeld til Stiftelsen Diakonova Haraldsplass og til Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg.

Lovisenberg Sykehusapotek ble virksomhetsoverdratt fra Stiftelsen Diakonissehuset til Sykehusapotekene HF fra 08.06.2024. Sykehusapotekene HF trådte inn i avtalene som Lovisenberg Diakonale Sykehus AS hadde med Stiftelsen Diakonissehuset frem til 31.12.2024. Ny samarbeidsavtale og husleieavtale trer i kraft fra 01.01.2025.

I 2024 (2023) kjøpte sykehuset medisiner og legemidler til pasienter og farmasitjenester av Lovisenberg Sykehusapotek for TNOK 26 017 ekskl mva (TNOK 34 639 ekskl mva). Lovisenberg Sykehusapotek betalte LDS for lokaler, IKT-tjenester, vakt, transport, med TNOK 742 ekskl. mva. (TNOK 1634 ekskl. mva.). Andelen kostnader frem til 07.06.2024 ble betalt til Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg.

Lovisenberg Diakonale Sykehus og Diakonissehusets Eiendomsstiftelse inngikk avtale 4.2.2022 om leie av Lovisenberggt 11 hvor LDS disponerer arealene til administrative funksjoner. Avtalens varighet er 10 år, med mulighet for forlengelse. Årlig leie er TNOK 2500 inkl mva.

Lovisenberg Diakonale Sykehus og Diakonissehusets Eiendomsstiftelse inngikk avtale 11.6.2021 om leie av Lovisenberggt 17C hvor LDS disponerer arealene til forskere og administrasjon. Avalens varighet er 10 år, med mulighet for forlengelse. Årlig leie er TNOK 517 inkl mva.

Den 9 juni 2022 er det inngått avtale mellom Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg og Diakonissehusets Eiendomsstiftelse som den part og sykehuset om avtale om erverv av Lovisenberggata 21 G mv. Avtalen ble godkjent av styret for Lovisenberg Diakonale Sykehus AS 16 juni 2022. Bakgrunnen er at sykehuset har avsluttet leie av Hagegata 32 for DPS-virksomhet november 2022 og i løpet av 2023 avsluttes leie av Trondheimsveien 80. Sykehusets DPS-virksomhet lokaliseres i hovedsak på Lovisenbergområdet. I tillegg flytter enkelte DPS-funksjoner til arealene på VFH i Ullevålsveien 2.

Sykehusets styre behandlet 13 april 2023 sykehusets erverv av Lovisenberggata 21 G, og feste av tomten gnr 220, bnr 98 i Oslo kommune, i henhold til aksjeloven § 3-8, jf § 2-6, i medhold av sykehusets to aksjeeiere Stiftelsen Diakonova og Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg. Kjøpesummen for Eiendommen skal tilsvare summen av et månedlig beløp tilsvarende leie på NOK 1.025.045 og skal betales løpende per måned i en periode på 30 år fra og med mai 2022. Dette innebærer at Kjøpesummen vil være utestående som en selgerkreditt fra Selger til Selskapet. Det månedlige faste beløpet på NOK 1.025.045 inkluderer en avtalt rentesats på 5,5 % p.a. samt årlig festeavgift, noe som innebærer følgende fordeling over 30-årsperioden:
Hovedstol: NOK 175.017.733
Renter: NOK 182.725.585
Festeavgift: NOK 11.272.883
Langsiktig gjeld pr 31.12.24 er NOK 168 431 459.
Det er samlet ført NOK 16 400 720 som husleie i perioden 1.5.22 til 31.08.23 frem til bygget ble aktivert som et anleggsmiddel i regnskapet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8982C3FD83E149568C192C37646558F5

NOTE 8 AKSJER OG ANDELER

	2024 1000 NOK	2023 1000 NOK
	Balanseført verdi	Balanseført verdi
Egenkapitalinnskudd KLP	117 649	109 411
Sum beholdning i aksjer og eierandeler	117 649	109 411

NOTE 9 ANDRE FORDRINGER

Lovisenberg Diakonale Sykehus betalte Diakonissehusets Eiendomsstiftelse TNOK 86.000 pr 31.12.22 som kompensasjon for merverdiavgift på byggekostnader Lovisenberggata 21 F og G. Beløpet periodiseres i takt med fremtidig husleiekostnad for lokalene. Sammenstillingsprinsippet i regnskapsloven er lagt til grunn og det er estimert fremtidig leieperiode for byggene på henholdsvis 20 år (21F) og 10 år (21G). Lovisenberggata 21G er overtatt av Lovisenberg sykehus pr 1.9.2023 og beløpet klassifiseres som avskrivninger i årsregnskapet. Årets kostnadsføring utgjør TNOK 5.607 inklusiv renteelement på TNOK 152. Pr. 31.12.24 utgjør balanseført beløp TNOK 61.950.

NOTE 10 VAREBEHOLDNING

	2024 1000 NOK	2023 1000 NOK
Medisinske forbruksartikler	4 256	5 152
Matvarer	-	-
Diverse lagervarer	10 374	10 221
Sum varebeholdninger	14 631	15 373

Alt varelager består av ferdigvarer.
Det er ikke gjort avsetninger for ukurans.

NOTE 11 KONTANTER OG BANKINNSKUDD

	2024 1000 NOK	2023 1000 NOK
Bundne bankinnskudd		
Skattetrekksmidler	61 840	58 447
Sum bundne bankinnskudd	61 840	58 447

Skattetrekksmidlene er avsatt på egen bankkonto for skattetrekk.

NOTE 12 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av 10 000 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Alle aksjene gir lik stemmerett.
Aksjekapitalen er balanseført med kr 10 000 000 i regnskapet.

Aksjonæroversikt:	Ant.aksjer	Eierandel
Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg	5 000	50%
Stiftelsen Diakonova Haraldsplass	5 000	50%
Totalt	10 000	100%

NOTE 13 EGENKAPITAL

	Aksjekapital 1000 NOK	Overkurs 1000 NOK	Annen egenkapital 1000 NOK	Total egenkapital 1000 NOK
Egenkapital pr. 31.12.23	10 000	30 000	732 367	772 367
Årets resultat			70 131	70 131
Egenkapital pr. 31.12.24	10 000	30 000	802 498	842 498

NOTE 14 ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	2024 1000 NOK	2023 1000 NOK
Skyldig lønn, feriepenger etc.	241 626	221 962
Øremerkede midler/tilskudd	61 026	47 468
Øvrig kortsiktig gjeld	69 274	76 595
Sum annen kortsiktig gjeld	371 926	346 025



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8982C3FD83E149568C192C37646558F5

NOTE 15 PANTSTILLELSER OG GARANTIANSVAR

Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg har hatt rett til løsnings- og forkjøpsrett til angjeldende bygning/eiendom dersom sykehusdriften opphører, dersom bygningen skifter eier eller ved endring i bestemmende myndighet i Lovisenberg Diakonale Sykehus AS. Denne retten var gjeldene til 1.1.2023. Løsningsretten til rabattert pris falt bort 1. januar 2023. Stiftelsen Diakonissehuset Lovisenberg har fremdeles en ordinær forkjøpsrett.

Det foreligger ikke pantstillelser eller garantiansvar per 31.12.2024.

NOTE 16 KONTRAKTER OG ANDRE FORPLIKTELSE

Helse Sør-Øst RHF er sykehusets oppdragsgiver. Partene har inngått en langsiktig avtale om leveranse av spesialisthelsetjenester. I tillegg til den langsiktige avtalen inngår partene en årlig avtale om oppdrag og bestilling som regulerer aktivitet, økonomisk vederlag, styringsparametere m.v. for somatikk, psykisk helsevern og tverrfaglig spesialisert behandling for rusmiddelavhengige.

LDS leier lokalene til Vor Frue Hospital. Disse lokalene er i Oslo kommunes eie. LDS, på vegne av Helse Sør-Øst, disponerer lokalene vederlagsfritt så lenge det drives psykisk helsevern virksomhet i bygget.

LDS leier lokaler av Hamar Sanitetsforening til Hospice Sangen for en husleie på NOK 1. Andre husleiekontrakter løper fra 3 - 10 år og er inngått på markedsmessige betingelser.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8982C3FD83E149568C192C37646558F5